ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

СВЕТЛОЯРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ЦАЦИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

26.05.2016 г № 30

О внесении изменений в постановление

администрации Цацинского сельского

поселения от 18.03.2016 г № 19 «Об

утверждении значений коэффициентов,

применяемых при расчете арендной платы

за земельные участки, расположенные

на территории Цацинского сельского поселения

Светлоярского муниципального района, а

также находящиеся в собственности

Цацинского сельского поселения

Светлоярского муниципального района

Волгоградской области».

 Руководствуясь Земельным Кодексом Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Волгоградской области от 22.08.2011 № 469 – п (ред. от 28.12.2015) «Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области, предоставленные в аренду без торгов», Уставом Цацинского сельского поселения Светлоярского муниципального района, распоряжением Комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 09.03.2016 г № 372-р «О согласовании Светлоярскому муниципальному району Волгоградской области значений коэффициентов, применяемых для расчета арендной платы за земельные участки»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Цацинского сельского

поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области от 18.03.2016 года № 19 «Об утверждении значений коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за земельные участки, расположенные на территории Цацинского сельского поселения Светлоярского муниципального района, а также находящиеся в собственности Цацинского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области», следующие изменения:

 - подпункты 1.1., 1.2., 2.1-2.3., 6.3, изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

 - подпункты 4.1.1, 4.1.2, 4.2.1, 4.2.2. изложить в новой редакции, согласно приложении 2 к настоящему постановлению.

1. Главному специалисту - главному бухгалтеру администрации Цацинского

сельского поселения Светлоярского муниципального района (И.О.Сидоренко) произвести перерасчет арендной платы за земельные участки, расположенные на территории Цацинского сельского поселения Светлоярского муниципального района, а также находящиеся в собственности Цацинского сельского поселения Светлоярского муниципального района.

1. Настоящее постановление разместить на официальном сайте

Цацинского сельского поселения Светлоярского муниципального района.

1. Настоящее постановление вступает в силу со дня его утверждения и

распространяет свое действие с 01 июня 2016 года.

1. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Цацинского

сельского поселения Н.Н. Попова

 Приложение № 1

 к постановлению администрации

 Цацинского сельского поселения

 Светлоярского муниципального

 района

 от 26.05.2016 г № 30

ЗНАЧЕНИЯ КОЭФФИЦИЕНТА ДИФФЕРЕНЦИАЦИИ В ЗАВИСИМОСТИ

ОТ НАЗНАЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ ИЗ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (Кдп)

|  |  |
| --- | --- |
| **N****п/п** | Вид использованияземельного участка |
|  |
|
| **1** |  2 | **3** |
|  | Земли под домами многоэтажной застройки  |  |
|  | 1.Земельные участки многоэтажной жилой застройки:  |  |
| 1.1.  | Предоставленные для эксплуатации  | 3 |
| 1.2.  | Предоставленные для строительства  | 3 |
|  | Земли под домами индивидуальной жилой застройки  |  |
|  | 2. Земельные участки индивидуальной жилой застройки:  |  |
| 2.1.  | Предоставленные для эксплуатации  | 3 |
| 2.2.  | Предоставленные для строительства  | 3 |
| 2.3.  | Предоставленные для ведения ЛПХ  | 3 |
|  | 6. Земельные участки предприятий торговли: |  |
| 6.3.  | Предоставленные для размещения магазинов, универмагов, гастрономов, универсамов, супер- и мини-маркетов. | 8,8 |

 Приложение № 2

 к постановлению администрации

 Цацинского сельского поселения Светлоярского

 муниципального района

 от 26.05.2016 г № 30

**ЗНАЧЕНИЯ**

коэффициента дифференциации по видам деятельности арендатора земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения на территории Цацинского сельского поселения Светлоярского муниципального района (Кдс)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование вида деятельности арендатора |  |
| 1 | 2 | 3 |
| 4.1. | Выращивание и заготовка кормовых культур. |  |
| 4.1.1. | участки с УПКСЗУ от 0,12 до 0,30 руб. за 1 кв.м | 3,1 |
| 4.1.2. | участки с УПКСЗУ от 0,31 и выше за 1 кв.м. | 2,1 |
|  4.2  | Пастьба скота |  |
|  4.2.1. | участки с УПКСЗУ от 0,12 до 0,30 руб. за 1 кв.м | 2,9 |
| 4.2.2. | участки с УПКСЗУ от 0,31 и выше за 1 кв.м. | 1,7 |

