Администрация

Цацинского сельского поселения

Светлоярского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.12.2016г. № 99

**Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы «По реконструкции, модернизации и развитию систем холодного водоснабжения (техническая вода) Цацинского сельского поселенияна 2017-2020 годы.»**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»,

 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы «По реконструкции, модернизации и развитию систем холодного водоснабжения (техническая вода) Цацинского сельского поселения *на 2017-2020 годы.»,* согласно приложению.

 2. ООО «Райгородское КХ» разработать и согласовать инвестиционную программу «По реконструкции, модернизации и развитию систем холодного водоснабжения (техническая вода) Цацинского сельского поселения *на 2017-2020 годы.»*

 3. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации Цацинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава Цацинского сельского поселения Н.Н.Попова

 Приложение

к постановлению

Администрации Цацинского

 сельского поселения

от 06.12.2016 г. N 99

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

НА РАЗРАБОТКУ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

«По реконструкции, модернизации и развитию систем холодного водоснабжения (техническая вода) Цацинского сельского поселенияна 2017-2020 годы.»

1. Общие положения

Настоящее техническое задание разработано в соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», предусматривает задание на разработку инвестиционной программы «По реконструкции, модернизации и развитию систем холодного водоснабжения (техническая вода) Цацинского сельского поселенияна 2017-2020 годы.».

Инвестиционная программа ООО «Райгородское КХ» по реконструкции, модернизации и развитию систем холодного водоснабжения (техническая вода )Цацинского сельского поселенияна 2017-2020 годы.» разрабатывается в рамках развития жилищно-коммунального хозяйства Цацинского сельского поселения на основании следующих документов:

 - Федерального закона от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

 - Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

 - постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций,

 - приказа Минрегиона Российской Федерации от 10 октября 2007 N 100 «Об утверждении Методичесих рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

 - исходных данных, имеющихся у разработчика инвестиционной программы (технические условия на подключение перспективного строительства);

Заказчик: Администрация Цацинского сельского поселения.

Разработчик технического задания: Администрация Цацинского сельского поселения.

Разработчик инвестиционной программы: Общество с ограниченной ответственностью «Райгородское коммунальное хозяйство»

2. Цели и задачи разработки и реализации

инвестиционной программы

2.1. Основной целью программы является повышение надежности водоснабжения (техническая вода ) за счет проектирования и строительства инженерно-технических сетей и сооружений.

2.2. Для решения поставленной цели в рамках данной программы основными задачами являются:

- улучшение качества жилищно-коммунальных услуг;

- увеличение срока службы инженерно-технических сетей и сооружений;

- повышение надежности и развитие инженерно-технических сетей и сооружений;

- снижение уровня износа и аварийности коммунальных сетей;

- реализация требований энергетической эффективности;

- повышение уровня энергосбережения более чем на 10%.

3. Основные требования к инвестиционной программе

3.1. Инвестиционная программа должна содержать:

- паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

- наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение;

- наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование органа местного самоуправления поселения, согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение;

- наименование территориального органа субъекта Российской федерации осуществляющего, утверждение инвестиционной программы;

- целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

- перечень мероприятий по подготовке проектной документации на реконструкцию и (или) модернизации объектов водоснабжения (техническая вода) , краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) реконструируемых и модернизируемых объектов водоснабжения (техническая вода) , обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

- мероприятия по защите системы водоснабжения (техническая вода ) и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

- сведения об объеме финансовых потребностей (устанавливаются с учетом укрупненных сметных нормативов) необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения регулируемой организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

- расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

- предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения (техническая вода) на период реализации инвестиционной программы;

- планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

5. Ожидаемые результаты инвестиционной программы

5.1. Повышение качества коммунальных услуг по водоснабжению (техническая вода)

5.2. Повышение надежности работы инженерно-технических сетей и сооружений.

5.3. Снижение аварийных ситуаций на сетях водоснабжения (техническая вода), уменьшения потерь воды.

5.4. Снижение энергозатрат.

6. Структура инвестиционной программы

6.1. К проекту инвестиционной программы должны прилагаться:

6.1.1. Пояснительная записка

6.1.2. Технико-экономическое обоснование.

6.1.3 Расчет возврата кредитов и окупаемости затрат (в случае финансирования программ за счет привлеченных средств кредитных организаций).

7. Сроки разработки, рассмотрения, согласования

и утверждения проекта инвестиционной программы

 Проект инвестиционной программы разрабатывается в течение девяти месяцев после утверждения технического задания на его разработку.

Администрация Цацинского сельского поселения рассматривает проект инвестиционной программы на соответствие техническому заданию и требованиям, указанным в пунктах 7 и 10 Приказа Минрегиона Российской Федерации от 10 октября 2007 N 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», а также на предмет того, что в результате реализации планов мероприятий целевые показатели деятельности регулируемой организации не будут достигнуты и (или) реализация таких планов возможна при меньшем уровне затрат (в том числе за счет использования других технологий).

Администрация Цацинского сельского поселения в соответствии с частью 5 статьи 40 Федерального закона от 7 декабря 2011 года №416 -ФЗ"О водоснабжении и водоотведении" вправе привлекать к рассмотрению инвестиционной программы в целях анализа ее обоснованности независимые организации.

 Рассмотрение и согласование инвестиционной программы ООО «Райгородское КХ» в Администрации Цацинского сельского поселения, расчета необходимых финансовых потребностей для её реализации, а так же расчет тарифов на подключение к системам водоснабжения (техническая вода ) осуществляется в течение 1 (одного) месяца с момента представления.

8. Форма представления проекта инвестиционной программы

 Проект инвестиционной программы представляется в четырех экземплярах на бумажном носителе и в одном экземпляре на электронном носителе.