АДМИНИСТРАЦИЯ

ЦАЦИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

СВЕТЛОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.02.2021 № 5

# О внесении изменений в постановление администрации Цацинского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области от 28 мая 2020 г. N 40 «Об утверждении административного регламента по предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Цацинского сельского поселения, в аренду без проведения торгов» (в редакции постановления № 76 от 09.11.2020)

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=103155;fld=134) от 30 декабря 2020 г. N 494-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий", Уставом Цацинского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области

**постановляю:**

# 1.Внести в постановление администрации Цацинского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области от 28 мая 2020 г. N 40 «Об утверждении административного регламента по предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Цацинского сельского поселения, в аренду без проведения торгов» (в редакции постановления № 76 от 09.11.2020) (далее- Регламент)

# следующие изменения:

1.1.Абзацы 8, 17 п.1.2 раздела 2 Регламента изложить в следующей редакции:

«земельного участка, образованного из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории, лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка, если иное не предусмотрено [подпунктом 8](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/39628) настоящего пункта, [пунктом 5 статьи 46](http://ivo.garant.ru/#/document/12124624/entry/465) Земельного Кодекса;

«земельного участка, образованного в границах территории, лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с [Градостроительным кодексом](http://ivo.garant.ru/#/document/12138258/entry/110) Российской Федерации, либо юридическому лицу, созданному Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации и обеспечивающему в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории;

1.3.Абзацы 9, 12, 18-20 пп 1.2 раздела 2 Регламента считать утратившим силу.

1.4.Исключить из таблицы подпункта 7 пункта 2.6.1.2 раздела 2 Регламента основания предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов, предусмотренные [подпунктами 6, 13.1, 13.2, 13.3 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=0E885329CB9322F50FCF7361F164B624F6F007AC5F439FE92163A8F014FFD42A56D5816292P6u3L) Земельного кодекса РФ.

1.5.Исключить из таблицы пункта 2.6.3 раздела 2 Регламента основания предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов, предусмотренные [подпунктами 6, 13.1, 13.2, 13.3 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=0E885329CB9322F50FCF7361F164B624F6F007AC5F439FE92163A8F014FFD42A56D5816292P6u3L) Земельного кодекса РФ.

1.6.Подпункт 3.1 п.2.11 раздела 2 Регламента считать утратившим силу

1.7.Подпункты 9, 10 п.2.11 раздела 2 Регламента изложить в следующей редакции:

«9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;»

2.Настоящее постановление вступает в силу после официального обнародования в установленном порядке.

3. Контроль над исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Цацинского сельского поселения Н.Н.Попова