



ПЕНСИОННЫЙ ФОНД
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Улучшение жилищных условий — одно из самых популярных направлений использования средств материнского семейного капитала (МСК). Специалисты ПФР ежедневно отвечают на различные вопросы по данному направлению.

— *Интересует, можно ли использовать МСК на приобретение садового участка и дачи?*

— Вы не можете приобрести участок под строительство, а вот дачный дом — да. Покупка возможна только после исполнения ребёнку 3-х лет. При этом дом должен быть оформлен в собственность как жилой дом, пригодный для постоянного проживания.

— *Можно ли потратить МСК на ремонт квартиры чтобы обустроить детям детскую комнату? Если да, то как это сделать? Куда обращаться?*

— МСК можно потратить только на улучшение жилищных условий, а улучшением жилищных условий считаются:

- приобретение жилого помещения;
- строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства (ИЖС) с привлечением строительной организации;
- строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства без привлечения строительной организации;
- компенсация затрат за построенный или реконструированный объект индивидуального жилищного строительства;
- уплата первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья;
- погашение основного долга и уплата процентов по кредитам или займам на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечным;
- уплата цены по договору участия в долевом строительстве;
- платеж в счет уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса, если

Как улучшить жилищные условия за счет МСК

Автор: Administrator
21.10.2020 08:13

владелец сертификата либо его супруг (супруга) является участником жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива.